

 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN					 AvanzaME				
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-491-2022		Etapas Contrato	En ejecución	Fecha Informe	20-04-2023		Periodo Informe	20-03-2023 - 18-04-2023	
Departamento	Atlántico		Municipio	Sabanalarga	Comité	CAPRONE	Número acta	33		Número de proyectos	1	
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.		Apoyo técnico	Jhon Faber Romero Roncancio		Apoyo Jurídico	Ana María Ospino Escobar		Supervisor	Cristian Andrés Díaz Duran		
Interventor				Fiducia					Encargo Fiduciario			
Objeto del Contrato												
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO EL TEMPLO), el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.												
Alcance del Contrato												
NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO EL TEMPLO												
Pólizas												
Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora							
CUMPLIMIENTO	BQ-100050734	\$ 85.001.906	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050734	\$ 212.504.764	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
CUMPLIMIENTO	BQ-100050734	\$ 85.001.906	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050734	\$ 212.504.764	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
CUMPLIMIENTO	BQ-100050734	\$ 85.001.906	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050734	\$ 212.504.764	21-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
Fecha de suscripción	23-02-2022		Fecha acta de inicio	23-02-2022		Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación				31-07-2023		
Cronograma												
Categoría	Descripción			Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance					
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.			23-02-2022	10-03-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría			10-03-2022	30-03-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría			31-03-2022	20-04-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría			21-04-2022	03-05-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio			04-05-2022	25-05-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños específicos y presupuesto.			26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.			26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100					

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	01-04-2022	29-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	06-08-2022	02-09-2022	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-04-2022	10-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	11-05-2022	21-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	24-05-2022	13-06-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	11-08-2022	25-10-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	26-10-2022	11-02-2023	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	12-02-2023	13-05-2023	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	12-02-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	12-02-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	14-03-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	14-03-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	14-04-2023	02-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	14-04-2023	02-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	14-04-2023	02-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	12-02-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	12-02-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	14-03-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	14-03-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	04-04-2023	23-04-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	24-04-2023	20-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	24-04-2023	20-05-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	05-05-2023	02-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	21-05-2023	06-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	03-06-2023	20-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	11-02-2023	26-02-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	24-06-2023	06-07-2023	%2,5	%0

Cronograma							
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance	
Etapas 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito		21-06-2023	31-07-2023	%2,5	%0	
Etapas 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.		26-06-2023	11-07-2023	%2,5	%0	
Etapas 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación		26-06-2023	11-07-2023	%2,54	%0	
Fecha de terminación del contrato		22-02-2042		Fecha para liquidación contrato	21-08-2042	Termino legal para liquidación	
Número de otrosíes	2		Suspendido	NO		Desde	
						Hasta	
Resumen trámites jurídicos del contrato							
Consecutivo		Fecha de modificación		Objeto/detalle			
GGC-491-2022-01		26-04-2022		Se modifique el Anexo 1. Proyecto en el sentido de aclarar el Municipio / Departamento de ejecución y el valor por usuario del mismo y se modifique la CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA ? LUGAR DE EJECUCIÓN del Contrato			
GGC-491-2022-02		18-11-2022		Se modifica el Anexo No.2 del contrato, correspondiente al Cronograma.			
Número de usuarios contratados		Número de usuarios replanteo actual	0	Número de usuarios energizados	0	Fecha acta energización de usuarios	
Avance contrato proyectado		%60,19		Avance contrato real	%25,71	Retraso contrato	%34,48
Avance obra proyectado		%74		Avance de obra real	%5	Retraso obra	%69

Ultimo informe Constratista	20-03-2023 - 18-04-2023	Conclusiones Evaluación Técnica - último informe	Se había programado el inicio de la actividad de apertura de huecos e hincada de postería tanto de baja como de media tensión. Se ha presentado atraso en esta actividad debido a la no llegada de la postería al sitio, además de que se sigue sin tener el sitio adecuado para el almacenaje de la postería. El contratista se ha acercado a la comunidad a través de los líderes de la comunidad, se ha realizado acompañamiento por parte del grupo de gestión social del contratista al personal técnico que laborará en el sector. Es de anotar que en la actualidad se están desarrollando trabajos de alcantarillado y saneamiento básico en el lugar de ejecución de la obra eléctrica, por lo que se debe coordinar trabajos para poder laborar en armonía entre ambas partes.	Acciones a realizar – último informe	Ante la solicitud del contratista de obra hacia el operador de red respecto al reajuste de precios de las actividades contratadas se hace indispensable presentar debidamente sustentada dicha solicitud con el fin de poder llegar a acuerdo que favorezcan a ambas partes. Se espera que llegue al sitio los postes de MT y BT y así desarrollar la apertura e hincada de la respectiva postería.
Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%50	Valor Total del Contrato	\$ 425.009.529	Valor Total Pagado	\$ 212.504.764
Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción		Valor	Estado
29-04-2022	1	Primer desembolso a titulo de pago anticipado, recursos vigencia 2022		\$ 212.504.764	Pagado
24-05-2022	2	Segundo desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 42.500.952	Grabado
30-06-2022	3	Tercer desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 85.001.905	Grabado
21-09-2022	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 42.500.952	Grabado
20-10-2022	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 21.250.476	Grabado
21-12-2022	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 21.250.480	Grabado
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					
Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
1			0		

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Es necesario que se dé respuesta por parte del Operador de red a la solicitud presentada por el contratista de obra respecto al tema de reajuste de precios inicialmente contratados pues este tema es vital para el desarrollo del proyecto o de lo contrario se entrará en atrasos que no permitirán cumplir con los tiempos establecidos en el cronograma, ya que al no contar con material de obra es imposible la ejecución de la misma.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Si se logra tramitar a tiempo el desembolso, se logrará cumplir con las actividades del cronograma de obra y así evitar retrasos indeseados. La interventoría debe prorrogar el contrato que tiene con el operador de red ya que se encuentra muy próximo a vencer.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con el fin de cumplir con los plazos contractuales de vital importancia que todo lo referente a trámites contractuales al interior del operador de red y contratista se resuelva a la mayor brevedad y así poder dar inicio al desarrollo de obra en sitio.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se reitera la necesidad de lograr un acuerdo a la mayor brevedad en el tema de precios de las unidades constructivas y así proceder con las demás actividades del proyecto para cumplir con el cronograma de obra.	21-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Para este proyecto es importante llegar a un acuerdo respecto al reajuste de precios solicitados el contratista de obra aclarando que este debe presentar los debidos soportes ante el operador de red. Es necesario iniciar obra a la mayor brevedad para evitar atrasos.	29-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se espera que este proyecto logre ser ejecutado dentro de los plazos del cronograma, pero se advierte de que de no acelerar las actividades propias de la etapa tres, se podría perder la ampliación de plazos logrados a través de la solicitud de otrosí.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Novedades					
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga Documento Tipo